

01/01/N-1	acquisition	60% pour	700
31/12/N	Cession	50% pour	850

Bilan F	01/01/N-1	31/12/N	
Capital	600	600	CP a la date d'opération
réserves	200	400	
PV terrain	50	0	EE a la date d'entree dans le périmètre
PV construction s/20	50	0	

Impact comptes sociaux				
Résultat de cession		1	Valeur comptable des titres cédés	
Prix de cession	850		Prix d'acquis	700
Prix d'acquisition	700		Proratisation gardée	1/6
Proratisation des TP cédé (50/60)	-583,33		Valeur gardée	116,67
Résultat de cession	266,67			

EA INITIAL ET SON AMT			
		Impôt	VNC nette
PV terrain	50	16,67	33,33
PV construction s/20*3	50	16,67	33,33
TOTAL	100	33,33	66,67

CP	800	2	Prix d'acquisition	700
PV à l'entrée	100,00		QP JV A&P id a l'entrée	520,00
Impots	-33,33		EA à l'entrée	180,00
JV A&P id à l'entrée	866,67		Amortissement de l'EA (*3/20)	54
% à l'entrée	0,6		EA net d'Amt à la cession	126,00
QP JV A&P id a l'entrée	520,00			

Répartition de la QP JV A et P à la sortie et de son EA amorti					
		Amortissement VNC	Impôt	VNC nette	
PV terrain		0	50	-16,67	33,33
PV construction s/20*3		7,5	42,5	-14,17	28,33
TOTAL		7,5	92,5	-30,83	61,67

CP à la sortie	1000	3			
PV à l'entrée	100,00				
-Amt	-7,5	QP cédé	% det après cession	<i>La QP de JV se fait en fonction du % de det</i>	
Impots	-30,83	0,5	0,1		
JV A&P id à la date de sortie	1061,67	530,83	106,17		
		5/6	1/6	<i>L'EA se rapport par fraction</i>	
EA net d'amortissement	126,00	105	21		

Résultat de cession consolidé			
			4
Prix de cession	850		
QP JV cédée	-530,83		
QP de l'EA Net d'amortissement cédé	-105		
Résultat de cession consolidé	214,167		

Calcul des écarts entre compte sociaux et compte conso				
Résultat de cession	266,67	5	Valeur d'équivalence des titres conservés	127,17
Résultat de cession consolidé	-214,167		Valeur gardée	-116,67
PV cession sur titre	52,5		Retraitement de la valeur des titres	10,50

Retraitement du résultat et de la valeur des titres				
Bilan		D	C	
Retraitement PV sur Cession	Résultat SM Réserves CONSO	52,5	52,5	Prise en compte des EA sur la cessation
Retraitement titres	TP F Réserves SM	10,5	10,5	On ajoute l'EA net à la valeur des titres